

省エネ
断熱
耐震

春の

リフォームフェア

2026

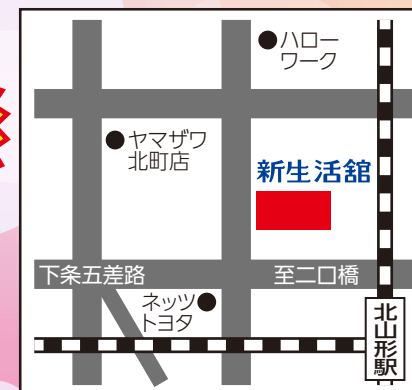
3/7・8

AM9:30-PM4:30

AM10:00-PM4:00

2日間
限定!

会場 リビングびゅうヤマケン新生活館



必ずお読み下さい ●諸経費・管理費を10%別途申し受けます。ⓧとはメーカー希望小売価格です。

●商品のみは販売しておりません。●お客様宅の状況によって施工費が変動します。工事見積をおとり下さい。●チラシ商品は、標準工事費別途又は標準工事費込があります。ご確認下さい。●標準工事費については、足場代、運搬代は現地調査の上、実費申し受けます。●クレジットカードでのお支払いは出来ません。●写真はイメージです。

水まわりまるごとリフォームパック

最新の設備機器で
快適・便利な暮らし!



TOTO
システムバス
サザナ 1坪タイプ



TOTO
システムキッチン
ミッドI型 255cm



TOTO
洗面化粧台
Vシリーズ
75cm



TOTO
ピュアレストQR+
ウォシュレットSS1

- 当社標準
工事内容
- 浴室(一坪)
既存浴室解体・撤去
給水/給湯/排水
照明/換気扇/ダクト
ドア回り解体/新規ドア枠
システムバス搬入・組立
 - 台所(8畳)
既存キッチン 撤去/給水
給湯/排水/照明/換気扇
ダクト/天井 壁クロス張替
床クッションフロア張り
キッチン搬入・組立
 - 洗面脱衣室(一坪)
既存洗面化粧台 撤去
天井 壁クロス張替
床クッションフロア張り
洗面化粧台取付
 - トイレ(0.5坪)
既存便器 撤去
天井 壁クロス張替
床クッションフロア張り
便器取付

システムキッチン・
システムバス・
洗面化粧台・便器
4点パック

フェア大特価
298
3,273,000円(税込)

一押し
リフォーム

LDK改装パック

台所と居間を広々LDK空間へリフォーム

当社標準
工事内容

LDK(16畳)
(8畳+8畳)

- 既存キッチン 撤去
- 給排水設備工事
- 天井 壁クロス張替
- 床フローリング工事(重ね貼り)
- LIXILシエラ(2,550)
- 塗装工事
- 電気配線ダクト工事

お部屋が美しく
生まれ変わります!

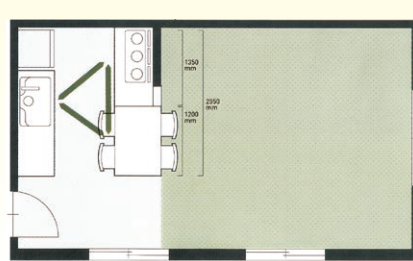
フェア大特価
198
2,173,000円(税込)

新しいスタイルのキッチンプラン



Panasonic II型対面プラン
限られた面積でリビングを
広くするキッチンのアイデア。

限られた面積で広々としたリビングをかなえる、キッチンのII型対面プラン。
ダイニング・キッチンを一にする省スペース化で、リビングを広くしました。



フェア大特価
139.8
1,537,300円(税込)

展示現品特売コーナー

商品名	価格
洗エールレンジフード ZRS75ACF22MSZ W750	14.8 (税込)
TOTO Octave オクターブ LDFB075BCGGG1M+ LMF075A3SHC1G W750	14.8 (税込)
NORITZ ガスコンロ ネスト N3WU6PWAP2STE W750	7.8 (税込)
Panasonic IHクッキングヒーター LZ-L32AS	4.8 (税込)
タカラ タカラキッチン トレーシア I型255cm	68.0 (税込)

一日で取替! LIXIL YKKも 断熱 防音 遮音 防犯 防露

内窓インプラス

優れた省エネ効果を
発揮し灯油消費量を削減!

●W1200×H900 引違い2枚建 Low-E 複層ガラス
※65,000円(税別)+標準工事費9,000円(税別)を
フェア大特価 4.4 (税込)
48,400円(税込)
国の補助金 22,000円

●W735×H900 引違い2枚建 Low-E 複層ガラス
※54,000円(税別)+標準工事費9,000円(税別)を
フェア大特価 3.8 (税込)
41,800円(税込)
国の補助金 22,000円

●W1650×H1800 引違い2枚建 Low-E 複層ガラス
※165,000円(税別)+標準工事費9,000円(税別)を
フェア大特価 9.9 (税込)
108,900円(税込)
国の補助金 52,000円

超大型補助金が
継続決定!

住宅省エネ 2026
キャンペーン

先進的窓リノベ
2026事業

先進的な断熱性能の窓に交換する
リフォームに対して高い補助額で
重点的に支援します。

補助対象者:世帯を問わず対象工事
を実施するリフォーム
上限金額:100万円/戸
商材:窓・ドア・ガラス

フェア特典

フェア期間中
ご来場のお客様に
ボックス
ティッシュ
プレゼント

お見積り特典

フェア期間中お見積り
いただいた方に
十一屋
お菓子詰め合わせ
プレゼント

ご成約特典

50万円以上ご契約の方に
リンベル
カタログギフト
プレゼント

リフォーム情報発信の店
リビングびゅうヤマケン
新生活館

電化リフォーム・断熱リフォーム・耐震リフォームのことなら豊富な実績を誇る当店におまかせください!

日本木造住宅耐震補強事業者協同組合
村山地域地球温暖化対策協議会
見積相談無料

TOTOリモデルクラブ
LIXILリフォームネット
タカラリフォーム倶楽部「絆」

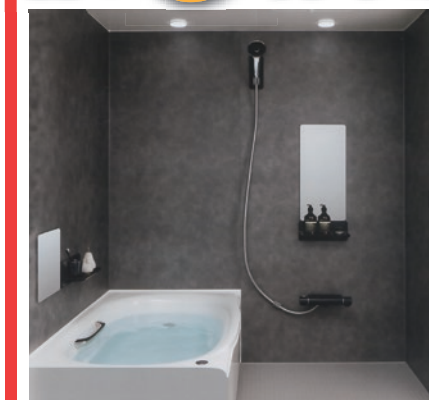
0120-847-060

山形市北町4-7-5 FAX.023-684-7062 https://www.sinseikatukan.jp/

許可建設業 国土交通大臣 許可(般-2)第26143号 建築工事業、大工工事業、
屋根工事業、防水工事業、タイル・れんが・ブロック工事業、内装仕上工事業

有資格者 1級建築士、2級建築士、2級建築施工管理技士、2級管工事施工管理技士、福祉住環境コーディネーター、色彩コーディネーター、
増改築相談員、第2種電気工事士

春の得マンションリフォームプラン



LIXIL リノビオV
マンションリフォーム用 システムバス
ライフスタイルにフィットしたバスルームで！

外して洗える！足元が冷やツツしい！入浴前から暖かい！
※1,260,800円(税別)を

58.0 (税別) 万円
638,000円(税込)

1216サイズ
標準工事費別



TOTO ミッテ
システムキッチン
255cm
スーパークリーンフード
スマイルクリーンシンク

※1,350,400円(税別)を

64.8 (税別) 万円
712,800円(税込)

標準工事費別



Taka standard
システムキッチン
1616サイズ

●キーブクリーンフロア
●キーブクリーン高断熱浴槽
●ホーロークリーン浴室パネル
●パーフェクト保温
●磁石の力で、どこでもロック！
●浴室暖房乾燥機
※975,300円(税別)を

84.9 (税別) 万円
933,900円(税込)

標準工事費別

システムバス

震度6強の揺れにも負けないフレーム構造架台！

Taka standard
グランSPA 1616サイズ

●キーブクリーンフロア
●キーブクリーン高断熱浴槽
●ホーロークリーン浴室パネル
●パーフェクト保温
●磁石の力で、どこでもロック！
●浴室暖房乾燥機
※975,300円(税別)を

84.9 (税別) 万円
933,900円(税込)

標準工事費別

※写真はイメージです。

システムバス工事費標準工事費 在来浴室 **68.6**万円(税込) システムバス工事費標準工事費 システムバスから **46.8**万円(税込) システムキッチン標準工事費 **36.8**万円(税込)

洗面化粧台取替プラン



LIXIL ピアラ
W750
AR3FH-755SYN/TG2H
+MAR2-753TXSU
●片引出しタイプ三面鏡(LED)
※281,000円(税別)
+標準工事費35,000円(税別)を

16.8 (税別) 万円
184,800円(税込)

標準工事費別



Panasonic シーライン
W750
XGQC75D5HKMDC7
+GQC075FVEAT
●片引出しタイプ三面鏡(LED)
※378,100円(税別)
+標準工事費35,000円(税別)を

19.8 (税別) 万円
217,800円(税込)

標準工事費別



TOTO Octave
W750
オクターブ
●片引出しタイプ三面鏡(LED)
●化粧台/LDSF075BCGBS2Z
¥319,000
●止水栓×2/LTL4D13U
¥17,900
●三面鏡/LMF075A3GHC2G
¥138,700
※475,600円(税別)
+標準工事費35,000円(税別)を

24.8 (税別) 万円
272,800円(税込)

標準工事費別



TOTO Vシリーズ
W750
●2枚扉 1面鏡(鏡裏収納・LED)
●化粧台/LDPB075BAGEN2A
¥110,600
●止水栓×2/LYL4C11U
¥13,900
●一面鏡/LMPB075A4GDCIG
¥69,800
※193,700円(税別)
+標準工事費35,000円(税別)を

10.0 (税別) 万円
110,000円(税込)

標準工事費別

トイレ取替プラン



LIXIL TOTO
■アメージュ便器リトイレ ■ビューレストQRTタイプ
●便器/YBC-230H ¥73,700 ●便器/CS2328M ¥68,800
●タンク/YDT-2380H ¥73,800 ●タンク/SH2336A ¥75,900
■シャワートイレLKB9シリーズ ■ウォシュレットS81
●CW-KB31A ¥92,900 ●TCF6624 ¥100,000
※240,400円(税別)+標準工事費33,000円(税別)を

15.3 (税別) 万円
168,300円(税込)

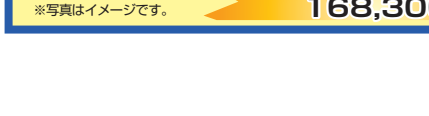
標準工事費別



LIXIL TOTO
■ザティスSタイプS8RS ■ネオレスト RS1タイプ
●便器/VS825H ¥262,000 ●CES951OMR ¥236,000
※339,000円(税別)+標準工事費33,000円(税別)を

25.9 (税別) 万円
284,900円(税込)

標準工事費別



LIXIL TOTO
■アラウーノS160タイプ
●XCH1601RWS ¥269,000
※269,000円(税別)+標準工事費33,000円(税別)を

19.8 (税別) 万円
217,800円(税込)

標準工事費別

TOTO GGA
■ウォシュレット一体型便器 GGA2
●CES9C20M ¥328,000
※328,000円(税別)+標準工事費33,000円(税別)を

22.1 (税別) 万円
243,100円(税込)

標準工事費別

エコキュート取替プラン



CORONA
エコキュート370L
寒冷地ハイグレードタイプ
CHP-37AZ1K
無線LAN対応インターホンリモコンセット付
※1,059,400円(税別)を

45.8 (税別) 万円
503,800円(税込)

標準工事費180,000円(税込)
国の補助金 70,000円



Panasonic
エコキュート370L
寒冷地スタンダード
XHE-LS37LQS (寒冷地向け)
オープン価格

49.8 (税別) 万円
547,800円(税込)

標準工事費220,000円(税込)

高効率石油給湯機取替プラン



CORONA
石油ふろ給湯機 オート
インターホンリモコン
UKB-EF472A
EFシリーズ (給湯+追いだき)
給湯・屋外設置型据え置きタイプ
※472,000円(税別)+標準工事費60,000円(税別)を

29.8 (税別) 万円
327,800円(税込)

標準工事費60,000円(税込)



NORITZ
石油ふろ給湯機 オート
マルチリモコン RC-J101Eマルチセット(T)
OTQ-C4706SA BL
OTQ-Cシリーズ (給湯+追いだき) 給湯・屋外設置型据え置きタイプ
※461,200円(税別)+標準工事費60,000円(税別)を

29.8 (税別) 万円
327,800円(税込)

標準工事費60,000円(税込)

システムキッチン

Takara standard
トレーシア
シンプルプランセット

●I型 255cm
●奥行 65cm
●高さ 85cm
●人造大理石ワークトップ
●食器洗い乾燥機
●シロッコファンレンジフード
●ビルトインガスコンロ

※904,300円(税別)を

79.8 (税別) 万円
877,800円(税込)

標準工事費別

※写真はイメージです。

システムバス工事費標準工事費 在来浴室 **68.6**万円(税込) システムバス工事費標準工事費 システムバスから **46.8**万円(税込) システムキッチン標準工事費 **36.8**万円(税込)

防犯コーナー



LIXIL 高強度門格子
W740xH700
※43,100円(税別)
+標準工事費5,000円(税別)を

3.2 (税別) 万円
35,200円(税込)

標準工事費別



Panasonic
TVドアホン(VL-SVE710KS)
+連携ワイヤレスカメラ(VL-WD813X)
※オープン価格を

11.3 (税別) 万円
124,300円(税込)

標準工事費別

玄関ドア取替

YKK AP ドアリモ
玄関断熱
親子ドアD4
玄関ドアF03N
W1200xH2230

本体 535,000円(税別)
工事費 100,000円(税別)
解体・処分費 25,000円(税別)
【合計】660,000円(税別)

41.9 (税別) 万円
460,900円(税込)

標準工事費別

※写真はイメージです。

レンジフード取替プラン



NORITZ
クララ 750W
フッ素塗装/オイルガード
塗装で
お手入れがラク
コンロ連動対応型

NFG7S26MSV
※168,600円(税別)+標準工事費40,000円(税別)を

14.8 (税別) 万円
162,800円(税込)

標準工事費40,000円(税込)



Paloma
レンジフード
Hタイプ 750W
ビルトイン
コンロ連動
掃除しやすい

WNBSK758HDXMSI
※192,800円(税別)+標準工事費40,000円(税別)を

15.5 (税別) 万円
170,800円(税込)

標準工事費40,000円(税込)

食洗機取替プラン

Panasonic ビルトイン食器洗い乾燥機
NP-45MS9S

●ECONAVI
かしこく節水&省エネAIエコナビ
●幅45cm(5人用)
●ストリーム除菌洗浄
●ドアパネル型

※196,000円(税別)+標準工事費30,000円(税別)を

17.8 (税別) 万円
195,800円(税込)

標準工事費30,000円(税込)

※写真はイメージです。

エアコン取替2台パック

MITSUBISHI ELECTRIC スパ暖霧ヶ峰
KXVシリーズ
10畳用 ⊕ 8畳用
山形の厳しい寒さにも負けないパワー！
※写真はイメージです。

37.8 (税別) 万円
415,800円(税込)

標準工事費別

※写真はイメージです。

TOTOリモデルローン ローン金額、お支払い金額等もお気軽に当社スタッフにご相談ください。 実質年率 **4.2%** 契約期間 最大7年 連帯保証人 原則不要 担保 原則不要 団体信用 生命保険 保険料は信販会社負担

太陽光発電・蓄電池



CIC 太陽電池モジュール「JAPAN BLACK」
長州産業

太陽光発電システム(3.27KW)
※2,486,890円(税別)を

111.0 (税別) 万円
1,221,000円(税込)

標準工事費別



太陽光発電システム(3.27KW)
+蓄電池(6.5KWH)
※5,850,090円(税別)を

241.0 (税別) 万円
2,651,000円(税込)

標準工事費別

玄関引戸取替

LIXIL K3シリーズ エルミナ

玄関引戸本体 787,420円(税別)
網戸 61,000円(税別)
標準取付工事費 150,000円(税別)
玄関廻り補修工事 30,000円(税別)
解体・処分費 25,000円(税別)
【合計】1,053,420円(税別)

65.8 (税別) 万円
723,800円(税込)

標準工事費別

※写真はイメージです。

ビルトインガスコンロ取替プラン



NORITZ
Nest
75cmタイプ
N3WU6PWAP2STE
●フラット形状 ●スマートエココーナー ●スライドグリル
※213,200円(税別)+標準工事費15,000円(税別)を

11.8 (税別) 万円
129,800円(税込)

標準工事費15,000円(税込)



Paloma
WITHNA(ウイズナ) PD-829WS-60CV
●レンジフード連動機能 ●オープン接続対応
※211,800円(税別)+標準工事費15,000円(税別)を

10.8 (税別) 万円
118,800円(税込)

標準工事費15,000円(税込)

IHクッキングヒーター取替プラン

Panasonic ビルトインIHクッキングヒーター
Nシリーズ KZ-N1H6AS

●お手入れ性が向上した「新グリル」
●3色LED火力表示
●光・揚げ物温度調節

※オープン価格+標準工事費15,000円(税別)を

7.9 (税別) 万円
86,900円(税込)

標準工事費15,000円(税込)

※写真はイメージです。

洗面脱衣室暖房機

CORONA 洗面脱衣所用
ヒートショックの予防にオススメ！
ウォールヒート CHK-C12B
(W)クリアホワイト 1215W 壁掛型遠赤外線暖房機
●専用回線含む・アース共
※79,800円(税別)+標準工事費35,000円(税別)を

8.8 (税別) 万円
96,800円(税込)

標準工事費35,000円(税込)

※写真はイメージです。

エコカラット LIXIL エコカラットプラス ニュートランス ECP-303/NTC1N 自然と心地よい湿度に調湿、気になるにおいをすっきり脱臭。住まいの有害物質を低減、さらにお手入れも簡単です。 **9,800**円(税別) 標準工事費別

東北電力 eライフリース 無料見積 受付中！

★リースなら月々定額が、一括前払いのリース料金だけ
★リース期間終了後、機器はお客さまへ無償譲渡されます
★安心の「リース期間中の無料修理」付き
★自然災害や偶発的な事故には「動産総合保険」で損害を補償します

エコキュート 工事おまかせプラン② 月々 **5,720**円(税込)～
※リース期間10年※ ※460Lフルオート 一般仕様

ビルトイン食洗器 機器だけプラン 月々 **1,650**円(税込)～
※リース期間10年※ ※幅45cmミドルタイプ

東北電力推薦 エアコン 工事おまかせプラン① 月々 **2,200**円(税込)～
※リース期間10年※ ※寒冷地タイプ10畳用

※記載のリース料金は金利の変動により変更となる場合があります
最新のリース料金は都度お問い合わせください